



REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO
SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

Protocollo uscita: r_puglia/AOO_089/20/11/2023/0019677

Si trasmette esclusivamente per via telematica ai sensi dell'art. 43 del d.p.r. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 47

Comune di Caprarica di Lecce

Area Tecnica

uff_tecnico.comune.caprarica.le@pec.rupar.puglia.it

Comune di Castri di Lecce

Ufficio Tecnico

ufficiotecnico.comunecastridilecce@pec.rupar.puglia.it

Comune di Maglie

Settore Urbanistica

urbanistica.comunemaglie@pec.rupar.puglia.it

Comune di Alessano

sue.alessano@gmail.com

comune.alessano.le@pec.rupar.puglia.it

Comune di Ruffano

Ufficio Urbanistica

urbanistica.comune.ruffano@pec.rupar.puglia.it

Comune di Miggiano

Settore Area Tecnica

ufficiotecnicomiggiano@pec.rupar.puglia.it

p.c.

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE

uff_tecnico.comune.caprarica.le@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI CASTRI DI LECCE

ufficiotecnico.comunecastridilecce@pec.rupar.puglia.it

CONTE Massimo e COSSA Maria Grazie

urbanistica.comunemaglie@pec.rupar.puglia.it

Comune di Alessano

comune.alessano.le@pec.rupar.puglia.it

Comune di Ruffano

urbanistica.comune.ruffano@pec.rupar.puglia.it

CENTRO RIABILITAZIONE VALENTE S.r.l. – P.IVA

04859240758

crvalente@pec.it

Rossella Marrone

r.marrone@regione.puglia.it

Oggetto: Regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, art. 7, comma 3 - definizione del campione di piani urbanistici comunali, registrati secondo le modalità previste al comma 4, art. 7 del r.r. 18/2013 nel periodo 23/10/2023 - 19/11/2023 che devono essere sottoposti alle verifiche di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS.

In attuazione delle previsioni del comma 7.3 del regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, questa Sezione ha provveduto ad effettuare una ricognizione dei piani urbanistici comunali per i quali risulta avviata la registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013 - nel periodo 23/10/2023 - 19/11/2023 I predetti piani sono elencati nella tabella 1.

Tabella 1: piani urbanistici comunali per i quali è stata avviata la procedura di registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, nel periodo 23/10/2023 - 19/11/2023.

Autorita' Procedente	Denominazione Piano	Tipologia ai sensi del comma 7.2 del r.r. 18/2013	Riferimento attestazione sussistenza condizioni di esclusione
Comune di Tuglie	Suddivisione del Comparto edificatorio 3a - Zona C2 "Residenziale di nuova espansione" del vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 12, comma 3 - lettera e-bis) della L.R. n. 20/2001, così come modificato dall'art. 4 della L.R. n. 28/2016.	7.2.a.6	11112 del 23/10/2023
Comune di Caprarica di Lecce	RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PARCO COMUNALE "ZONA SERRA". ADOZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO	7.2.a.8	6483 del 03/10/2023
Comune di Castri di Lecce	REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO E DI UN ORTO DIDATTICO NEL COMUNE DI CASTRI DI LECCE. ADOZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO	7.2.a.8	6006 del 11/10/2023
Comune di Maglie	Piano di Lottizzazione di un'area collocata nella "Zona G - Aree di riqualificazione urbana" del vigente PRG	7.2.d	Det.Dir.n.697 del 07.11.2023 di Formalizzazione del 07/11/2023
Comune di Alessano	PROGETTO DI ALLARGAMENTO DELLA SEDE STRADALE DELLA VIA DA DENOMINARSI CHE COLLEGA VIA FOSSO MURAGLIE A VIA CONTRADA ARMINO - CUP: C21B23000120004	7.2.a.8	13840 del 09/11/2023
Comune di Ruffano	Piano eliminazione barriere architettoniche	7.2.a.3	19302 del 10/11/2023
Comune di Alessano	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA INCROCIO S.P. 210 - S.P. 81. APPROVAZIONE PROGETTO ED ADOZIONE	7.2.a.8	13895 del 10/11/2023

Comune di Alessano	VARIANTE URBANISTICA.	7.2.a.8	13895 del 10/11/2023
Comune di Miggiano	AMPLIAMENTO DI UNA RSA ESISTENTE E REALIZZAZIONE DI UNA RSA DI MANTENIMENTO (R.R. 4/2019).	7.2.e	8995 del 10/11/2023

In seguito, sulla base della metodologia definita con determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio - come previsto al comma 9.1 del r.r 18/2013-, è stato selezionato il campione di piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento. I piani selezionati sono elencati nella tabella 2.

Tabella 2: piani urbanistici comunali selezionati ai fini della verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista al comma 7.3 del r.r. 18/2013, nel periodo 23/10/2023 - 19/11/2023.

Autorita' Procedente	Denominazione Piano	Tipologia ai sensi del comma 7.2 del r.r. 18/2013	Riferimento attestazione sussistenza
Comune di Tuglie	Suddivisione del Comparto edificatorio 3a - Zona C2 "Residenziale di nuova espansione" del vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 12, comma 3 - lettera e-bis) della L.R. n. 20/2001, così come modificato dall'art. 4 della L.R. n. 28/2016.	7.2.a.6	11112 del 23/10/2023
Comune di Caprarica di Lecce	RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PARCO COMUNALE "ZONA SERRA". ADOZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO	7.2.a.8	6483 del 03/10/2023

Con la presente, si comunica pertanto l'avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del r.r. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali elencati nella tabella 2. Entro trenta giorni da oggi, questa Sezione concluderà tali procedimenti con provvedimenti espressi che in caso di esito negativo, illustreranno le ragioni ostative all'applicazione delle pertinenti condizioni di esclusione, e indicheranno a quale procedura di VAS debba essere sottoposto il piano urbanistico comunale di cui trattasi. Si evidenzia che, ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, le autorità procedenti sono tenute a dare atto della conclusione del procedimento di verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione, nei provvedimenti di adozione e approvazione definitiva dei piani urbanistici comunali. La presente comunicazione è trasmessa alle Sezioni regionali Tutela e Valorizzazione del Paesaggio e Urbanistica, ai fini della consultazione prevista al comma 7.4 del r.r. 18/2013, come stabilito con la citata determinazione del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014.

I piani urbanistici comunali per i quali è stata avviata la procedura di registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, nel periodo 23/10/2023 - 19/11/2023, e che non sono stati selezionati ai fini della verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista al comma 7.3 del medesimo regolamento, sono invece elencati nella tabella 3. Per i predetti piani urbanistici comunali si è conclusa la procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del r.r. 18/2013, fermo restando che le autorità procedenti sono tenute a darne atto nei provvedimenti di adozione e approvazione definitiva dei medesimi piani. Si sottolinea che le amministrazioni comunali, in qualità di autorità procedenti, sono pienamente responsabili della corretta applicazione delle disposizioni del comma 7.2 del r.r. 18/2013, in un contesto di ampia pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni - disciplinate in termini generali dal d.lgs. 33/2013 (in particolare, agli articoli 39 e 40) e attuate nel caso particolare per mezzo dell'attivazione di una sezione dedicata sul portale ambientale della Regione Puglia (all'indirizzo web <http://ambiente.regione.puglia.it>, sezione "Ecologia/VAS/Elenchi", pagina "Piani esclusi da VAS r.r 18-2013").

Tabella 3: piani urbanistici comunali per i quali si è conclusa la procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del r.r. 18/2013 -, nel periodo 23/10/2023 - 19/11/2023.

Autorita' Procedente	Denominazione Piano	Tipologia ai sensi del comma 7.2 del r.r. 18/2013	Riferimento attestazione sussistenza
Comune di Castri di Lecce	REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO E DI UN ORTO DIDATTICO NEL COMUNE DI CASTRI DI LECCE. ADOZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO	7.2.a.8	6006 del 11/10/2023
Comune di Maglie	Piano di Lottizzazione di un'area collocata nella "Zona G - Aree di riqualificazione urbana" del vigente PRG	7.2.d	Det.Dir.n.697 del 07.11.2023 di Formalizzazione del 07/11/2023
Comune di Alessano	PROGETTO DI ALLARGAMENTO DELLA SEDE STRADALE DELLA VIA DA DENOMINARSI CHE COLLEGA VIA FOSSO MURAGLIE A VIA CONTRADA ARMINO - CUP: C21B23000120004	7.2.a.8	13840 del 09/11/2023

Comune di Ruffano	Piano eliminazione barriere architettoniche	7.2.a.3	19302 del 10/11/2023
Comune di Alessano	REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA INCROCIO S.P. 210 - S.P. 81. APPROVAZIONE PROGETTO ED ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA.	7.2.a.8	13895 del 10/11/2023
Comune di Miggiano	AMPLIAMENTO DI UNA RSA ESISTENTE E REALIZZAZIONE DI UNA RSA DI MANTENIMENTO (R.R. 4/2019).	7.2.e	8995 del 10/11/2023

Restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, si inviano cordiali saluti.

La Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali

(Dott.ssa Antonietta Riccio)

La firma autografa della dirigente è sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del d.lgs. 39/1993 e s.m.i.